

Пояснительная записка
по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка (Амбулаторно-поликлиническое
обслуживание, код 3.4.1), расположенного по адресу: Российская
Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский,
село Елизарьево улица 9 Мая, площадью 2000 кв.м. кадастровый
квартал 52:55:0040002

В рамках региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения» национального проекта «Продолжительная и активная жизнь» на территории с. Елизарьево Дивеевского муниципального округа реализуется мероприятия по приобретению и монтажу быстровозводимой модульной конструкции фельдшерского акушерского пункта. Для размещения данной конструкции по адресу Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский, село Елизарьево улица 9 Мая формируется земельный участок площадью 2000 кв.м., отвечающий необходимым требованиям.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденными постановлением администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 28.04.2025 № 503, формируемый земельный участок, по адресу Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский, село Елизарьево улица 9 Мая располагается в территориальной зоне Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Вид разрешенного использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, код 3.4.1» является условно-разрешенным видом, предоставление которого предусмотрено статьей 39 Градостроительного кодекса РФ.

Для реализации мероприятия по приобретению и монтажу быстровозводимой модульной конструкции фельдшерского акушерского пункта в с. Елизарьево и устойчивого развития территории, необходимо предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, код 3.4.1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский, село Елизарьево улица 9 Мая, площадью 2000 кв.м. кадастровый квартал 52:55:0040002.

Председатель КУМИ



Денискина Ю.Н.