



**Администрация Дивеевского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

**Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения «Верякушский сельсовет» Дивеевского
муниципального района Нижегородской области**

Руководствуясь частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23.12.2014 №197 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Законом Нижегородской области от 27.03.2008 от 08.04.2008 №37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области» постановлением Правительства Нижегородской области от 09.04.2022 № 257 «Об установлении случаев утверждения изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории, а также внесения изменений в них без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», администрация Дивеевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Верякушский сельсовет» Дивеевского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Верякушского сельсовета Дивеевского муниципального района Нижегородской области от 15.03.2012 № 24/4 (далее - Правила), в части:

1.1. приведения статьи 11.2 Правил в соответствие требованиям статьи 56.3 Земельного кодекса РФ;

1.2. приведения наименования и описания видов разрешенного использования земельных участков, указанных в градостроительных регламентах Правил в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 (в ред. Приказов Росреестра от 20.04.2021 N П/0166, от 30.07.2021 N П/0326, от 16.09.2021 N П/0414).

2. Разместить Правила с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Разместить Правила с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования в порядке, предусмотренном статьей 34 Устава Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления капитального строительства и архитектуры администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области Шанина Д.В.

Глава местного самоуправления

С.А.Кучин

Забродина А.В.
Шанин Д.В.
Герасимова Е.В.