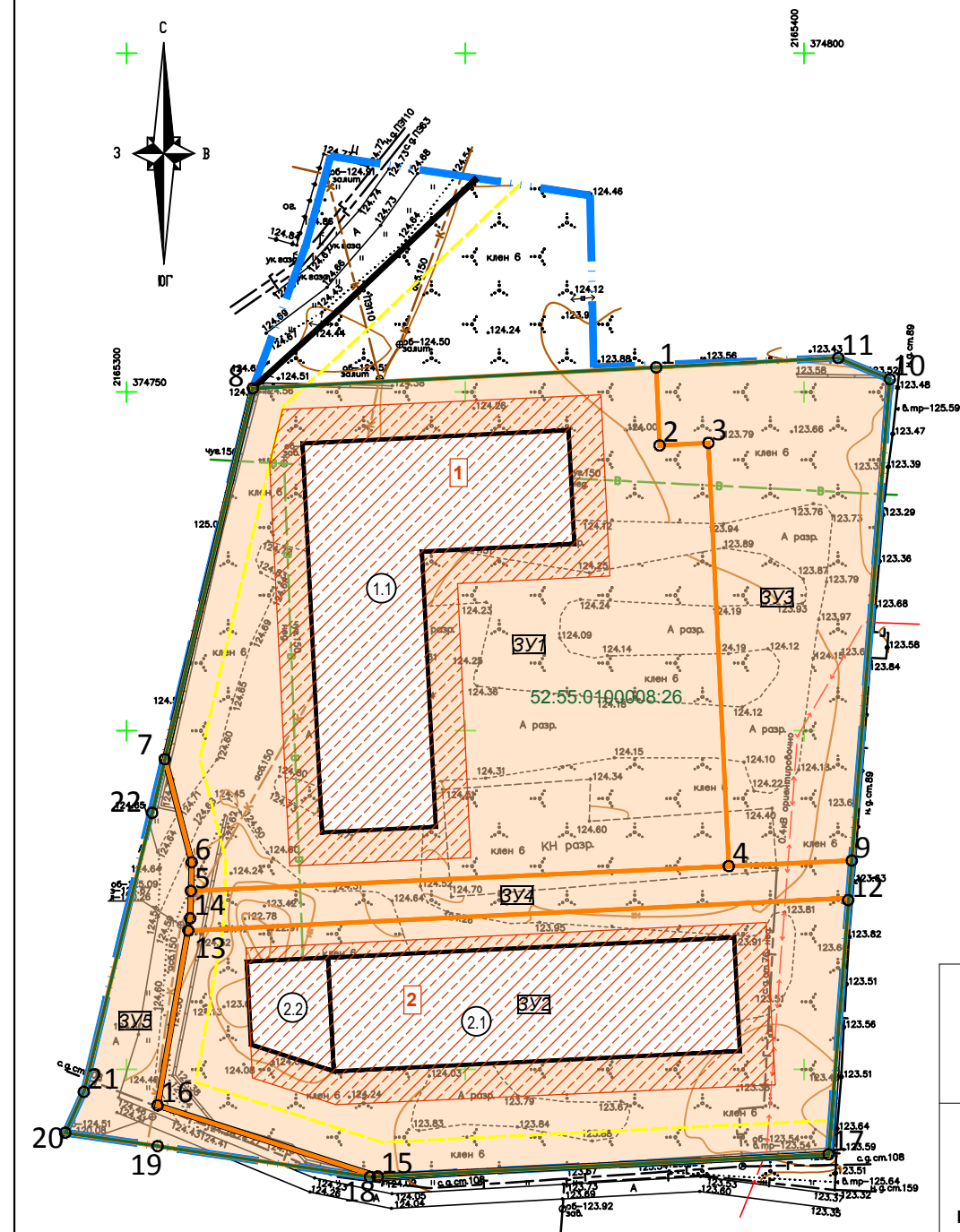




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы подготовки документации по планировке территории
- Красная линия устанавливаемая
- Линия отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий строений, сооружений
- Границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН и их кадастровые номера
- Границы образуемого земельного участка и его условный номер
- Границы образуемого земельного участка и его условный номер
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Проектируемые здания, строения и сооружения
- Экспликационный номер проектируемого здания, строения, сооружения

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны по чертежу планировки	Назначение зоны	№ ОКС по чертежу планировки	Наименование ОКС	Площадь застройки, кв.м.	Этажность	Суммарная поэтажная площадь здания, кв.м.	Общая площадь квартир а МКД, кв.м	Примечание
1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1.1	Многоквартирный дом	1344,4	4	5377,6	4463,4	
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1	Многоквартирный дом	1008,0	4	4032,0	3346,5	
		2.2	Магазин	174,0	1	174,0	-	

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м
ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	5541
ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, магазины	3535
ЗУ3	Улично-дорожная сеть	1768
ЗУ4	Улично-дорожная сеть	553
ЗУ5	Улично-дорожная сеть	582

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МГП-45-20240605-ДМТ-01			
Директор	Корнилов				02.2025	Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 52:55:0100008:26, расположенной по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.п. Сатис, ул.Гаражная			
Выполнил	Валуйская					Чертеж межевания территории (Утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Малышева						ПМТ	1	3
Проверил	Шорина								
Н.Контр	Валуйская					Масштаб 1:1 000		Мастерская Генеральных Планов	