



**Администрация Дивеевского муниципального округа  
Нижегородской области**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2021 **N** 1579

---

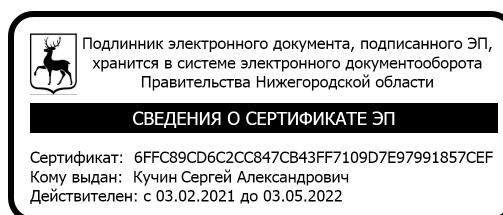
**Об утверждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 52:55:0080011 с. Дивеево Нижегородской области**

В соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Нижегородской области от 08.04.2008 №37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 30.11.2021 администрация Дивеевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 52:55:0080011 с. Дивеево Нижегородской области.
2. Информационному сектору отдела организационно-кадровой работы управления делами администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области в сети Интернет.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в Дивеевской газете «Ударник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сырова С.А.

Глава местного самоуправления

Сыров С.А.  
Забродина А.В.  
Герасимова Е.В.  
Шанин Д.В.



С.А.Кучин



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

«КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»

улица М.Горького, дом 151А, г.Нижний Новгород, 603001

тел. (831) 281-62-02, 281-61-90

E-mail: info@gbunoko.ru

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**в границах кадастрового квартала 52:55:0080011**

**с. Дивеево, Нижегородской области**

Начальник отдела мониторинга  
земельных участков

Исполнитель



Ю.В. Колганова

И.А. Постникова

2021



## СОДЕРЖАНИЕ

1. Основания, основная цель и исходные данные для подготовки проекта межевания территории	3
2. Градостроительная ситуация и современное использование территории разработки проекта межевания	4
3. Перечень, сведения о площади и возможные способы образования земельных участков	6
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования	21
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	22
Приложения	
<b>Графическая часть</b>	
1. Чертеж межевания территории, отображающий границы образуемых земельных участков	
2. Чертеж межевания территории, отображающий границы изменяемых земельных участков	
3. Чертеж использования территории в период подготовки проекта межевания территории	

## 1. Основания, основная цель и исходные данные для подготовки проекта межевания территории

### 1.1 Основания для подготовки проекта межевания территории

Проект межевания территории выполнен на основании Задания на разработку проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 52:55:0080011 в с. Дивеево, Нижегородской области, утвержденного Постановлением главы местного самоуправления администрации Дивеевского муниципального района Нижегородской области №1104 от 25.08.2021 г. (Приложение А).

### 1.2 Основная цель разработки проекта межевания территории:

- выполнить комплексный анализ существующего использования территории на основании полученных исходных данных;
- дать предложения по границам образуемых земельных участков с учетом градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки, благоустройства территории, границ смежных земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет (при наличии), красных линий, проездов с учетом ранее утвержденных схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек (при наличии) фактического землепользования в соответствии с требованиями земельного участка и градостроительного законодательства, естественных границ земельного участка, а также обеспечения беспрепятственного проезда (подхода) к формируемому земельному участку;
- определить площадь образуемых земельных участков и их частей;
- установить границы зон действия публичных сервитутов (при необходимости).

### 1.3 Исходные данные для подготовки проекта межевания территории

Основания для разработки документации по планировке территории:

- Градостроительный кодекс РФ, статьи 8.2, 41, 43, 46;
- Закон Нижегородской области от 08.04.2008 г. №37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области»;

Ранее разработанная градостроительная документация:

- генеральный план сельского поселения «Дивеевский сельсовет» Дивеевского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Дивеевского сельсовета Дивеевского муниципального района Нижегородской области от 21 марта 2014 года № 10 (ред. от 23 октября 2019 года);
- правила землепользования и застройки сельского поселения «Дивеевский сельсовет» Дивеевского муниципального района Нижегородской области (далее - Правила), утвержденные решением сельского Совета Дивеевского сельсовета Дивеевского муниципального района Нижегородской области от 20.06.2014 года № 22 (ред. от 11 сентября 2020 года);

Дополнительные исходные данные:

- сведения о земельных участках и объектах капитального строительства, поставленных на государственный кадастровый учет в границах разработки проекта межевания территории (Приложение Б).

#### **1.4. Информация о необходимости установления (изменения) красных линий и границ зон действия публичных сервитутов**

Границы красных линий и границы зон действия публичных сервитутов в границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют и установления не требуют.

### **2. Градостроительная ситуация и современное использование территории разработки проекта межевания**

Градостроительный анализ территории разработки проекта межевания, выполнен на основании обработки исходных данных.

Территория в границах кадастрового квартала 52:55:0080011 расположена в с. Дивеево, Дивеевского муниципального района Нижегородской области.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Дивеевский сельсовет Дивеевского муниципального района Нижегородской области территория расположена в границах территориальных зон:

- Ж-1А – Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками

- Ж-1А – Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками (Проектная);

- О-3А – Зона образовательных и воспитательных учреждений (проектная);

- П-4. Зона предприятий IV класса;

- П-5. Зона предприятий V класса;

- П-Б - резерв производственных территорий. Территория входит в границы населенного пункта;

- Т-1. Зона автомобильных дорог регионального значения;

- Т-3А. Зона автомобильных дорог местного значения, главных улиц населенных пунктов (проектная);

- Т-5А. Зона объектов транспортной инфраструктуры;

- Т-5А. Зона объектов транспортной инфраструктуры (проектная);

-Т-6. Зона объектов инженерной инфраструктуры;

- СХИ. Зона сельскохозяйственного использования;

- Р-2. Зона природных ландшафтов - сельские природные территории;

- СО-1 – Зона кладбища;

- СО-1А. Зона кладбища (проектная);

- В- зона водных объектов;

- ТОП - Территория общего пользования.

В результате анализа выделены группы земельных участков (территории) следующих категорий:

1. земельные участки, поставленные на кадастровый учет, границы которых предлагается изменить (образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности);

2. земельные участки, поставленные на кадастровый учет, границы которых предлагается изменить (земельные участки, поставленные на кадастровый учёт ненадлежащим образом – реестровая ошибка);

– земельные участки, формируемые с учётом существующей градостроительной ситуации: границ земельных участков, поставленных на кадастровый учёт; земельных

участков, предоставленных физическим и юридическим лицам под различные виды деятельности;

3. фактического использования территории: существующие объекты благоустройства (хозяйственные, игровые детские и спортивные площадки);

4. прочие территории, к которым относятся:

– внутриквартальные территории общего пользования (основные проезды, скверы, бульвары).

### 3. Перечень, сведения о площади и возможные способы образования земельных участков

В соответствии с ч. 43 Градостроительного кодекса проектом межевания территории определяется местоположение границ, образуемых земельных участков. Категория земель, уточняемых и образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

В таблице 1 представлен перечень образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

*Таблица 1*

Перечень, сведения о площади и возможные способы образования земельных участков

№ п/п	Условный номер	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Виды разрешенного использования	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ2	Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский, село Дивеево, в районе земельного участка 1/1 по ул. Маршала Жукова	3739	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1*)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	:ЗУ3	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево, ул Пушкина, в районе д. 1	7	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1*)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	:ЗУ4	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево, ул Пушкина, д.8	1129	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2*)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	:ЗУ5	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево, ул Пушкина, д.16	1141	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2*)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	:ЗУ6	Нижегородская обл., р-н Дивеевский, с/о Дивеевский, с. Дивеево,, ул. Маршала Жукова, в районе д.31	316	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2*)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	:ЗУ10	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево	85	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1*)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	:ЗУ11	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево	13	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1*)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	:ЗУ12	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево	4636	Заправка транспортных средств (4.9.1.1*)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

\* Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412.

В таблице 2 представлен перечень уточняемых земельных участков.

Таблица 2. Перечень уточняемых земельных участков

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
1	:105	52:55:0080011:105	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 30	1147	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
2	:110	52:55:0080011:110	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пушкина, 9	1103	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
3	:119	52:55:0080011:119	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пушкина, 22	1169	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
4	:122	52:55:0080011:122	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 27	1127	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
5	:125	52:55:0080011:125	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 30	1193	1100	Для личного подсобного хозяйства
6	:126	52:55:0080011:126	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 31	1125	1100	Для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
7	:13	52:55:0080011:13	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 7	1104	1100	Для индивидуального жилищного строительства
8	:130	52:55:0080011:130	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 35	1124	1100	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
9	:133	52:55:0080011:133	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пушкина, 38	1177	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
10	:145	52:55:0080011:145	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 16	1160	1100	Для индивидуального жилищного строительства



№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
11	:146	52:55:0080011:146	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Есенина, 18	1152	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
12	:151	52:55:0080011:151	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Есенина, 25	1185	1100	Для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
13	:153	52:55:0080011:153	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 28/1	593	550	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
14	:154	52:55:0080011:154	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 28	578	550	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
15	:162	52:55:0080011:162	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 37	1136	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
16	:17	52:55:0080011:17	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 9	1142	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
17	:173	52:55:0080011:173	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 2	1180	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
18	:174	52:55:0080011:174	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Саровская, 3	1194	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
19	:178	52:55:0080011:178	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Саровская, 7	1199	1020	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
20	:18	52:55:0080011:18	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 21	1188	1100	Для индивидуального жилищного строительства
21	:195	52:55:0080011:195	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пискунова, д 5	1173	1100	Для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
22	:199	52:55:0080011:199	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 23	1116	1100	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
23	:20	52:55:0080011:20	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 4	1096	1100	Для индивидуального жилищного строительства
24	:203	52:55:0080011:203	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 7	1097	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
25	:204	52:55:0080011:204	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 2	1157	1127	Для ведения личного подсобного хозяйства
26	:30	52:55:0080011:30	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 10	1190	1160	Под жилую застройку Индивидуальную
27	:31	52:55:0080011:31	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 12	1010	1010	Под жилую застройку Индивидуальную
28	:32	52:55:0080011:32	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Есенина, 8	1129	1100	Под жилую застройку Индивидуальную
29	:38	52:55:0080011:38	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Есенина, 14	1115	1132	Под жилую застройку Индивидуальную
30	:52	52:55:0080011:52	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 4	1115	1100	Для индивидуального жилищного строительства
31	:55	52:55:0080011:55	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 33	1114	1100	Под жилую застройку Индивидуальную
32	:56	52:55:0080011:56	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 24	1075	1100	Под жилую застройку Индивидуальную

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
33	:6	52:55:0080011:6	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Маршала Жукова, 6	1111	1100	Для индивидуального жилищного строительства
34	:69	52:55:0080011:69	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 3	1122	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
35	:75	52:55:0080011:75	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 10	1107	1100	Для личного подсобного хозяйства
36	:77	52:55:0080011:77	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 13	1081	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
37	:89	52:55:0080011:89	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 15	1139	1100	Для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
38	:9	52:55:0080011:9	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 24	1074	1100	Под жилую застройку Индивидуальную
39	:95	52:55:0080011:95	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Маршала Жукова, 22	1113	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и ИЖС

В таблице 3 представлен перечень земельных участков, сформированных в результате исправления реестровой ошибки.

Таблица 3

Перечень земельных участков, сформированных в результате исправления реестровой ошибки.

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
1	:10	52:55:0080011:10	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 25	1121	1027	Для индивидуального жилищного строительства
2	:100	52:55:0080011:100	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Маршала Жукова, 31	524	500	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
3	:101	52:55:0080011:101	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Маршала Жукова, 31а	649	600	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
4	:1012	52:55:0080011:1012	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, 22	1200	1100	Под строительство индивидуального жилого дома
5	:1013	52:55:0080011:1013	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 18	1118	1100	под индивидуальное жилищное строительство
6	:116	52:55:0080011:116	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, д 18	1200	1200	Для личного подсобного хозяйства
7	:1180	52:55:0080011:1180	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Арзамасская	200	200	под строительство кладбищенского храма
8	:1185	52:55:0080011:1185	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 42/1	450	450	Для ведения личного подсобного хозяйства
9	:1188	52:55:0080011:1188	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Арзамасская	200	200	Под благоустройство территории
10	:1192	52:55:0080011:1192	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Арзамасская, уч 77	93094	93093	Для размещения кладбища
11	:1197	52:55:0080011:1197	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 1/5	1144	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
12	:12	52:55:0080011:12	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 20	1089	1100	Для индивидуального жилищного строительства
13	:1205	52:55:0080011:1205	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 1/1	1170	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
14	:1209	52:55:0080011:1209	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 1/4	1098	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
15	:121	52:55:0080011:121	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 26	1092	1100	Для индивидуального жилищного строительства
16	:1211	52:55:0080011:1211	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 1/10	1084	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
17	:1213	52:55:0080011:1213	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, д 1/9	1128	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
18	:1216	52:55:0080011:1216	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 1/1	1005	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
19	:1255	52:55:0080011:1255	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, д 16	194	194	Под складом
20	:1257	52:55:0080011:1257	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 15/2	403	309	Для ведения личного подсобного хозяйства
21	:1265	52:55:0080011:1265	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 1/3А	518	507	Для ведения личного подсобного хозяйства
22	:127	52:55:0080011:127	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пушкина, 32	1166	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
23	:1272	52:55:0080011:1272	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 1/5	542	550	Для ведения личного подсобного хозяйства

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
24	:1276	52:55:0080011:1276	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, д 5	2186	2226	Для ведения личного подсобного хозяйства
25	:1279	52:55:0080011:1279	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, д 20	1145	1100	под строительство индивидуального одноквартирного дома
26	:1282	52:55:0080011:1282	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 37а/2	224	210	Магазины
27	:1286	52:55:0080011:1286	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 25/1	614	611	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
28	:1288	52:55:0080011:1288	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 6	1126	1100	для ведения личного подсобного хозяйства
29	:129	52:55:0080011:129	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пушкина, 34	1157	1100	Для индивидуального жилищного строительства
30	:1294	52:55:0080011:1294	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 5	762	743	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
31	:1297	52:55:0080011:1297	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 1	1413	1385	Для ведения личного подсобного хозяйства
32	:1304	52:55:0080011:1304	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, д 1	1203	1225	Для ведения личного подсобного хозяйства
33	:1307	52:55:0080011:1307	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, д 50	725	741	Для индивидуального жилищного строительства
34	:1308	52:55:0080011:1308	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, д 48	714	672	Для индивидуального жилищного строительства
35	:131	52:55:0080011:131	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 36	1156	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства



№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
36	:135	52:55:0080011:135	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, д 1	1157	1100	Под индивидуальное жилищное строительство
37	:136	52:55:0080011:136	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 2	1101	1100	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
38	:137	52:55:0080011:137	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 3	1075	1100	Под индивидуальное жилищное строительство
39	:138	52:55:0080011:138	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 4	1120	1100	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
40	:144	52:55:0080011:144	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Есенина, 15	1098	1082	Для индивидуального жилищного строительства
41	:147	52:55:0080011:147	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 19	1146	1100	Для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
42	:149	52:55:0080011:149	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 23	1143	1100	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
43	:15	52:55:0080011:15	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пушкина, 19	1085	1100	Под жилую застройку Индивидуальную
44	:150	52:55:0080011:150	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 24	1098	1100	Для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
45	:152	52:55:0080011:152	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Есенина, 27	1111	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
46	:156	52:55:0080011:156	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 30	1215	1144	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального строительства

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
47	:157	52:55:0080011:157	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Есенина, 32	1157	1100	под строительство индивидуального жилого дома
48	:160	52:55:0080011:160	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 35	1138	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
49	:167	52:55:0080011:167	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 42	1154	1144	Для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
50	:169	52:55:0080011:169	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 44	1141	1100	Под жилую застройку Индивидуальную
51	:170	52:55:0080011:170	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Есенина, 46	1223	1161	Для индивидуального жилищного строительства
52	:172	52:55:0080011:172	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Саровская, 1	1319	1230	Для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
53	:175	52:55:0080011:175	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 4	1100	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
54	:176	52:55:0080011:176	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 5	1153	1100	Для индивидуального жилищного строительства
55	:179	52:55:0080011:179	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 8	1105	1116	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
56	:180	52:55:0080011:180	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Саровская, 9	1202	1140	Под жилую застройку Индивидуальную
57	:182	52:55:0080011:182	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, 13	1148	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
58	:185	52:55:0080011:185	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 17	1208	1160	Под индивидуальное жилищное строительство
59	:186	52:55:0080011:186	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская	1093	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
60	:187	52:55:0080011:187	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 21	1440	1356	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
61	:189	52:55:0080011:189	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 23	1232	1216	Под строительство индивидуального многоквартирного жилого дома
62	:19	52:55:0080011:19	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 10	1145	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
63	:192	52:55:0080011:192	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пушкина, 42	1221	1222	Под жилую застройку Индивидуальную
64	:193	52:55:0080011:193	входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 52:55:0000000:19	1116	1100	Для эксплуатации объектов газопровода-отвода
65	:194	52:55:0080011:194	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 13	1089	1131	Для индивидуального жилищного строительства
66	:196	52:55:0080011:196	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Саровская, д 20	1110	1100	Для индивидуального жилищного строительства
67	:198	52:55:0080011:198	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Маршала Жукова, д 21	1194	1156	Для индивидуального жилищного строительства
68	:200	52:55:0080011:200	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 6	1107	1098	Для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
69	:202	52:55:0080011:202	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Маршала Жукова, 13	1086	1118	Под жилую застройку Индивидуальную
70	:205	52:55:0080011:205	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пискунова, 16	901	895	Под строительство и размещение магазина
71	:206	52:55:0080011:206	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 37	934	900	Для индивидуального жилищного строительства
72	:24	52:55:0080011:24	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, д 20	1200	1200	Личное подсобное хозяйство
73	:3	52:55:0080011:3	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, д 23	1100	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального строительства
74	:33	52:55:0080011:33	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 6	1121	1065	Для индивидуального жилищного строительства
75	:34	52:55:0080011:34	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 22	605	606	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
76	:35	52:55:0080011:35	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 22А	643	600	Для ведения индивидуального жилищного строительства
77	:47	52:55:0080011:47	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 28	1123	1100	Под жилую застройку Индивидуальную
78	:49	52:55:0080011:49	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Есенина, уч 43	1186	1177	Под жилую застройку Индивидуальную
79	:5	52:55:0080011:5	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 3	1105	1084	Для ведения индивидуального жилищного строительства
80	:50	52:55:0080011:50	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, дор Обездная, 1	18227	17807	Для размещения строений и оборудования по производству растительного масла и других пищевых продуктов

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
81	:51	52:55:0080011:51	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 1	1137	1116	Под жилую застройку Индивидуальную
82	:54	52:55:0080011:54	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 6	1133	1100	Под жилую застройку Индивидуальную
83	:56	52:55:0080011:56	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 5	1092	1100	Под индивидуальное жилищное строительство
84	:57	52:55:0080011:57	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 24	1305	1294	Под жилую застройку Индивидуальную
85	:61	52:55:0080011:61	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, дор Обезьяная	3037	3036	Под сооружение (автомобильная газозаправочная станция)(нежилое)
86	:625	52:55:0080011:625	входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 52:55:0000000:57	1,08	1,08	Для содержания и эксплуатации линий электропередач
87	:63	52:55:0080011:63	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 2	1148	1127	Под жилую застройку Индивидуальную
88	:633	52:55:0080011:633	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 11	1108	1100	Для индивидуального жилищного строительства
89	:634	52:55:0080011:634	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 12	1127	1100	Для индивидуального жилищного строительства
90	:637	52:55:0080011:637	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Маршала Жукова, №9	1120	1112	Под строительство индивидуального жилого дома
91	:638	52:55:0080011:638	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 3	1119	1116	Для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
92	:64	52:55:0080011:64	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пушкина, 4	1110	1100	Под жилую застройку Индивидуальную

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
93	:641	52:55:0080011:641	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 14	1122	1112	Для индивидуального жилищного строительства
94	:642	52:55:0080011:642	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Маршала Жукова, 8	1114	1100	Под строительство многоквартирного индивидуального жилого дома
95	:644	52:55:0080011:644	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Саровская, уч 10	1165	1174	Для ведения личного подсобного хозяйства
96	:65	52:55:0080011:65	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пискунова, 7	1173	1147	Для ведения личного подсобного хозяйства индивидуального жилищного строительства
97	:66	52:55:0080011:66	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 11	1076	1100	Под жилую застройку индивидуальную и ведения личного подсобного хозяйства
98	:67	52:55:0080011:67	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пушкина, уч 21	1137	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства
99	:78	52:55:0080011:78	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с/о Дивеевский, с Дивеево, ул Пискунова, 12	1111	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
100	:79	52:55:0080011:79	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 14	1032	1049	Для индивидуального жилищного строительства
101	:80	52:55:0080011:80	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Пискунова, уч 15	1098	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
102	:88	52:55:0080011:88	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 14	1093	1100	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
103	:93	52:55:0080011:93	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 19	1096	1074	Для ведения личного подсобного хозяйства



№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Площадь по ЕГРН, кв.м	Виды разрешенного использования
104	:96	52:55:0080011:96	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, д 25	1047	1049	Для индивидуального жилищного строительства
105	:97	52:55:0080011:97	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 26	1122	1100	Для индивидуального жилищного строительства
106	:98	52:55:0080011:98	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, д 27	1463	1414	Для индивидуального жилищного строительства
107	:99	52:55:0080011:99	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево, ул Маршала Жукова, уч 29	1146	1144	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
108	:1196	52:55:0080011:1196	Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский, село Дивеево, улица Маршала Жукова, земельный участок 1/1	16563	16563	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
109	:1011	52:55:0080011:1011	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево, ул Пушкина, земельный участок 12	1053	1089	Под индивидуальное строительство жилья
110	:639	52:55:0080011:639	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево, ул Есенина, земельный участок 17	1113	1100	Под строительство индивидуального жилого дома

#### 4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

В таблице 4 представлен перечень и сведения о площади земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которые будут отнесены к территориям общего пользования. Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

Таблица 4

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

№ п/п	Условный номер	Местоположение земельного участка	Площадь фактическая, кв.м	Виды разрешенного использования
1	:ЗУ1	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево	45407	Улично-дорожная сеть (12.0.1*)
2	:ЗУ7	Нижегородская обл, Дивеевский муниципальный район, сельское поселение Дивеевский сельсовет, с Дивеево, ул Есенина, в районе д. 43	500	Благоустройство территории (12.0.2*)
3	:ЗУ8	Нижегородская обл., р-н Дивеевский, с/о Дивеевский, с. Дивеево, ул. Пискунова, в районе д. 16	414	Благоустройство территории (12.0.2*)
4	:ЗУ9	Нижегородская область, Дивеевский р-н, с Дивеево	24274	Благоустройство территории (12.0.2*)

\* Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020

№ П/0412

Для образуемых земельных участков :ЗУ7, ЗУ8 устанавливаются вспомогательные виды разрешенного использования: Детские площадки, площадки для отдыха, спортивные площадки

Для образуемого земельного участка: ЗУ9 устанавливается вспомогательный вид разрешенного использования: Зеленые насаждения, объекты озеленения, благоустроенные озелененные территории

## 5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект

### межевания

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории представлены в таблице 5.

Таблица 5

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Система координат: ГСК-52

№	х	у			
1	385916,06	2167173,42	37	386595,93	2167325,27
2	385948,42	2167176,16	38	386602,84	2167337,60
3	386007,38	2167181,68	39	386607,50	2167343,11
4	386065,49	2167186,95	40	386616,15	2167352,76
5	386154,67	2167195,03	41	386625,52	2167361,07
6	386226,37	2167201,33	42	386634,15	2167372,08
7	386269,44	2167204,93	43	386641,50	2167379,33
8	386311,47	2167208,72	44	386648,76	2167390,66
9	386377,91	2167213,21	45	386654,39	2167398,90
10	386400,42	2167213,63	46	386664,71	2167410,95
11	386452,32	2167205,89	47	386670,33	2167419,19
12	386493,46	2167192,26	48	386678,46	2167431,79
13	386495,26	2167199,67	49	386683,57	2167440,47
14	386498,49	2167209,22	50	386684,82	2167443,95
15	386507,50	2167218,20	51	386682,91	2167449,35
16	386509,75	2167225,37	52	386686,49	2167452,06
17	386509,98	2167230,79	53	386683,02	2167460,06
18	386517,73	2167234,66	54	386684,81	2167469,83
19	386520,77	2167235,39	55	386688,80	2167476,99
20	386525,20	2167235,14	56	386701,04	2167484,66
21	386528,24	2167235,54	57	386717,75	2167491,60
22	386531,25	2167238,65	58	386725,03	2167498,50
23	386535,54	2167245,50	59	386729,21	2167504,84
24	386545,41	2167262,97	60	386730,83	2167514,60
25	386548,00	2167270,14	61	386731,91	2167526,98
26	386552,35	2167277,92	62	386735,71	2167535,47
27	386558,85	2167275,09	63	386744,16	2167542,06
28	386564,54	2167271,58	64	386753,52	2167544,90
29	386568,64	2167272,66	65	386773,17	2167544,80
30	386569,25	2167275,47	66	386783,38	2167546,33
31	386564,39	2167278,99	67	386790,71	2167551,42
32	386563,05	2167283,30	68	386796,00	2167559,28
33	386564,86	2167288,57	69	386803,14	2167574,09
34	386571,96	2167296,62	70	386806,43	2167591,46
35	386580,88	2167305,20	71	386810,88	2167600,62
36	386587,35	2167312,42	72	386818,60	2167610,99
			73	386826,13	2167614,61

74	386834,56	2167614,28
75	386842,73	2167609,84
76	386850,08	2167605,70
77	386856,98	2167607,00
78	386861,53	2167610,88
79	386863,59	2167615,37
80	386863,30	2167621,96
81	386860,03	2167628,81
82	386860,19	2167637,22
83	386866,30	2167645,75
84	386877,15	2167656,35
85	386891,99	2167666,06
86	386904,30	2167670,10
87	386920,48	2167669,76
88	386943,19	2167665,45
89	386950,76	2167666,92
90	386957,42	2167672,00
91	386966,93	2167684,23
92	386972,43	2167698,51
93	386983,71	2167720,83
94	386997,38	2167739,73
95	387015,95	2167760,71
96	387021,45	2167766,59
97	387031,78	2167779,16
98	387045,10	2167790,15
99	387059,35	2167795,71
100	387070,24	2167796,43
101	387084,97	2167794,42
102	387098,59	2167790,74
103	387108,23	2167786,99
104	387114,86	2167786,30
105	387120,78	2167787,24
106	387125,01	2167790,30
107	387132,09	2167799,67
108	387138,24	2167806,88
109	387145,59	2167810,49
110	387151,36	2167810,93
111	387158,48	2167809,76
112	387171,63	2167804,76
113	387182,07	2167802,50
114	387190,78	2167804,99
115	387203,01	2167812,65
116	387212,51	2167816,80
117	387221,40	2167818,14
118	387254,59	2167747,84
119	387295,47	2167779,42

120	387304,02	2167784,51
121	387304,89	2167785,13
122	387304,88	2167785,21
123	387308,66	2167787,79
124	387310,76	2167789,27
125	387314,71	2167792,09
126	387314,71	2167792,07
127	387331,55	2167804,01
128	387355,46	2167819,75
129	387362,80	2167823,59
130	387371,88	2167826,71
131	387380,25	2167828,11
132	387389,87	2167828,54
133	387401,00	2167828,02
134	387410,70	2167824,76
135	387419,14	2167822,46
136	387426,78	2167823,11
137	387433,90	2167825,46
138	387438,98	2167831,22
139	387448,16	2167841,50
140	387457,21	2167846,11
141	387471,69	2167851,31
142	387479,06	2167853,43
143	387487,85	2167858,77
144	387495,39	2167864,59
145	387504,38	2167872,89
146	387524,80	2167889,54
147	387534,78	2167897,12
148	387551,70	2167903,37
149	387564,05	2167903,61
150	387571,94	2167904,25
151	387577,80	2167907,81
152	387594,12	2167933,00
153	387607,72	2167957,90
154	387630,11	2167987,88
155	387634,32	2167987,48
156	387641,27	2167985,15
157	387648,48	2167983,07
158	387651,68	2167983,62
159	387658,78	2167986,96
160	387664,15	2167990,52
161	387671,49	2167994,11
162	387688,72	2167997,16
163	387695,12	2167998,26
164	387701,25	2168000,60
165	387704,17	2168003,36

166	387706,58	2168006,37
167	387710,18	2168011,36
168	387715,53	2168015,65
169	387721,16	2168018,97
170	387731,62	2168028,05
171	387734,76	2168030,56
172	387732,91	2168037,17
173	387730,76	2168046,00
174	387726,96	2168063,65
175	387727,10	2168069,32
176	387730,45	2168075,05
177	387732,51	2168083,71
178	387734,12	2168089,90
179	387737,51	2168105,98
180	387740,97	2168118,85
181	387745,45	2168130,27
182	387752,15	2168140,74
183	387759,46	2168146,05
184	387768,56	2168148,44
185	387781,08	2168151,89
186	387790,34	2168158,72
187	387800,54	2168168,52
188	387805,37	2168173,79
189	387809,43	2168181,01
190	387810,75	2168189,41
191	387805,68	2168208,77
192	387803,91	2168211,20
193	387805,06	2168215,40
194	387809,39	2168221,65
195	387821,30	2168231,73
196	387829,28	2168240,50
197	387834,57	2168248,48
198	387840,51	2168260,18
199	387868,70	2168284,13
200	387871,56	2168289,85
201	387873,64	2168297,28
202	387877,60	2168309,67
203	387881,98	2168312,95
204	387897,94	2168318,19
205	387904,59	2168319,06
206	387931,25	2168319,83
207	387942,34	2168321,27
208	387945,98	2168325,03
209	387950,83	2168329,56
210	387954,48	2168331,85
211	387960,59	2168335,66

212	387959,32	2168350,17
213	387965,47	2168351,52
214	387971,87	2168352,63
215	387977,47	2168356,93
216	387981,34	2168361,43
217	387985,47	2168364,96
218	387990,86	2168367,04
219	388000,25	2168367,22
220	388014,85	2168365,78
221	388022,75	2168365,93
222	388029,10	2168369,50
223	388032,50	2168372,77
224	388035,63	2168377,02
225	388038,29	2168380,03
226	388043,91	2168383,10
227	388049,06	2168384,67
228	388051,96	2168388,42
229	388052,38	2168392,12
230	388052,07	2168394,83
231	388051,51	2168398,76
232	388053,38	2168404,46
233	388056,27	2168407,71
234	388061,39	2168411,50
235	388071,64	2168418,11
236	388200,57	2168483,49
237	388198,35	2168477,85
238	388324,56	2168329,65
239	388334,82	2168295,91
240	388338,49	2168285,40
241	388343,13	2168275,14
242	388351,56	2168260,78
243	388355,87	2168254,70
244	388360,15	2168250,84
245	388365,91	2168246,52
246	388370,65	2168243,88
247	388392,77	2168236,24
248	388420,42	2168226,01
249	388423,59	2168223,58
250	388446,44	2168217,37
251	388458,28	2168215,04
252	388467,08	2168216,95
253	388472,15	2168223,58
254	388475,34	2168232,69
255	388476,04	2168234,43
256	388479,47	2168246,95
257	388517,51	2168366,31

258	388530,61	2168404,08
259	388541,06	2168441,13
260	388550,10	2168437,36
261	388551,17	2168436,49
262	388566,34	2168488,77
263	388584,26	2168551,11
264	388606,58	2168628,03
265	388632,40	2168716,71
266	388645,53	2168762,07
267	388667,20	2168837,85
268	388684,43	2168898,39
269	388699,31	2168950,27
270	388702,58	2168966,21
271	388737,40	2169091,82
272	388737,22	2169095,83
273	388735,67	2169099,40
274	388731,89	2169101,63
275	388727,77	2169102,52
276	388716,25	2169102,56
277	388715,08	2169106,34
278	388657,35	2169069,28
279	388621,24	2169042,68
280	388532,23	2168983,29
281	388503,78	2168964,51
282	388469,42	2168941,82
283	388420,96	2168909,82
284	388402,27	2168897,48
285	388388,14	2168887,94
286	388347,18	2168860,75
287	388347,08	2168860,68
288	388328,46	2168848,59
289	388289,21	2168823,10
290	388226,22	2168781,14
291	388156,48	2168734,37
292	388074,02	2168677,25
293	387990,46	2168621,49
294	387877,36	2168546,79
295	387795,77	2168492,91
296	387675,73	2168413,26

297	387575,00	2168346,42
298	387479,77	2168283,23
299	387360,66	2168204,24
300	387195,47	2168094,56
301	387135,33	2168054,34
302	387001,25	2167966,17
303	386919,35	2167915,26
304	386865,82	2167898,45
305	386699,89	2167855,72
306	386605,38	2167831,97
307	386431,86	2167787,55
308	386294,72	2167751,51
309	386210,62	2167729,23
310	386085,55	2167699,96
311	385980,79	2167706,75
312	385831,44	2167729,04
313	385763,51	2167739,05
314	385768,96	2167698,15
315	385772,69	2167658,88
316	385758,92	2167627,86
317	385763,17	2167584,08
318	385761,19	2167583,89
319	385769,44	2167540,50
320	385787,76	2167517,17
321	385811,07	2167490,75
322	385830,31	2167486,71
323	385846,54	2167422,93
324	385849,95	2167417,62
325	385861,22	2167404,08
326	385869,85	2167388,12
327	385872,98	2167300,21
328	385868,81	2167300,06
329	385869,43	2167283,17
330	385856,52	2167231,14
331	385871,93	2167230,73
332	385903,48	2167232,40
333	385908,95	2167201,58
1	385916,06	2167173,42

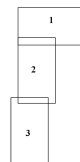




Линия совмещения с листом 2



Схема расположения листов



Условные обозначения:

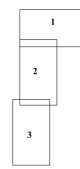
- - граница разработки проекта
- - граница кадастрового квартала
- - граница образуемого земельного участка
- - граница земельного участка, который после образования будет отнесён к территории общего пользования
- - граница земельного участка, сформированного в результате исправления реестровой ошибки
- - граница уточнённого земельного участка
- - граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

ФБУ ИО "Кадастровая оценка"					
Проект освоения территории в границах кадастрового квартала 52:55:0000111 с. Давыдовское Нижегородской области "Резерв Территориальная зона"					
Дата	Исполнитель	Имя файла	Имя проекта	Имя документа	Дата
Выполнен	Резерв ИО				
Чертеж земельного участка, отображающий границы земельного участка, сформированного в результате исправления реестровой ошибки					
Создан	2023	Листов	3	5	
34111000				2023 год	





Схема расположения листов



- Условные обозначения:**
- граница разрабатываемого проекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕПРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территории

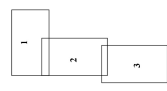
ГБУ ИО "Кадстровая оценка"				
№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа
Проект	52.55.00.0001.1 с. Диньши Нижегородской области	Материал по обоснованию проекта заземления территории		
Выполнен	Руднев М.Е.			
Цель использования территории в границах кадастрового квартала				скачать
Материал по обоснованию проекта заземления территории				лист
				2
				5
М 1:1000				202 год





- Условные обозначения:**
- граница территории проекта
  - граница кадастрового квартала
  - граница образуемых земельных участков
  - граница земельного участка, который после образования образуемых земельных участков будет образован в результате прекращения ресурсной сделки
  - граница земельного участка, который после образования образуемых земельных участков будет образован в результате прекращения ресурсной сделки
  - граница земельного участка, который находится в ЕГРН

Схема расположения листов



Генеральный директор ООО «Аэроград-Синтез»					
Ирина Александровна Пирожкина					
52,55 (60/001) кв. м. (далее - земельный участок)					
Республика Татарстан					
Муниципальный район «Татарстан-Сити»					
Городской округ «Казань-Сити»					
Юридический адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Сибирская, д. 10, к. 10					
ИНН 52-08/00118					
ОГРН 5205003011800					
Итого: 2025 кв. м.					
Листов: 1					
Масштаб: 1:1000					
Дата: 2025 г.					