



**Администрация Дивеевского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2023

№ 1074

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 25.03.2021 № 47, решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 14.04.2021 № 76 «О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 20.04.2022 № 27, решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 12.08.2022 № 45 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Дивеевского муниципального округа Нижегородской области на 2023-2025 годы», решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 26.01.2023 № 5 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Дивеевского муниципального округа Нижегородской области на 2023-2025 годы»,

решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 23.03.2023 № 23 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Дивеевского муниципального округа Нижегородской области на 2023-2025 годы», администрация Дивеевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящийся в муниципальной собственности Дивеевского муниципального округа Нижегородской области объект недвижимости путем продажи посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме:

1.1. Лот № 1:

- помещение нежилое, общей площадью 280,6 кв.м., находящееся в одноэтажном кирпичном здании 2000 года постройки, кадастровый номер 52:55:0100009:4223, расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, п. Сатис, ул. Парковая, д. 1, пом. 12, 13, 14, 15;

- установить начальную цену продажи объекта недвижимости в сумме 5326000,00 (пять миллионов триста двадцать шесть тысяч) рублей (с учетом НДС) (отчет об оценке № 190423/01 от 19.04.2023 года выполнил частнопрактикующий оценщик Благов В.В.);

- установить сумму задатка 10 % от начальной цены продажи – 532600,00 (пятьсот тридцать две тысячи шестьсот) рублей;

- установить цену отсечения - 2663000 (два миллиона шестьсот шестьдесят три тысячи) рублей;

- установить шаг понижения 5% от начальной цены - 266300,00 (двести шестьдесят шесть тысяч триста) рублей;

- установить шаг аукциона – 133150,00 (сто тридцать три тысячи сто пятьдесят) рублей.

2. Продавцом муниципального недвижимого имущества назначить Комитет по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

3. Назначить комиссию по приватизации объекта в составе:

Председатель комиссии:

Забродина Альбина Викторовна – заместитель главы администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

Заместитель председателя комиссии:

Денискина Юлия Николаевна – председатель КУМИ Дивеевского муниципального округа Нижегородской области:

Секретарь комиссии:

Казакова Елена Николаевна – главный специалист КУМИ Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

Члены комиссии:

Варенцов Сергей Владимирович – начальник управления экономики администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Миронова Марина Ивановна – начальник финансового управления администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Шанин Дмитрий Викторович – начальник управления капитального строительства и архитектуры администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

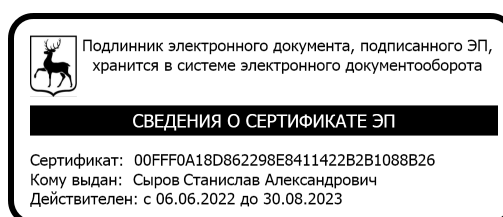
Герасимова Елена Владимировна – начальник правового отдела управления делами администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

4. КУМИ Дивеевского муниципального округа Нижегородской области подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества и разместить его на электронной торговой площадке «Фабрикант» (www.fabrikant.ru), на официальном сайте торгов Российской Федерации (www.torgi.gov.ru/new), сайте администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области (www.diveevo-adm.ru), в газете «Ударник».

5. На основании протокола о результатах продажи посредством публичного предложения заключить с победителем договор купли-продажи объекта недвижимости в форме электронного документа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий полномочия
главы местного самоуправления



С.А.Сыров

Денискина Ю.Н.
Герасимова Е.В.
Казакова Е.Н.